

Protocolo 11- 80.148/2022

De: Camila L. - SMA - DEDA

Para: Representante: FG BRAZIL HOLDING LTDA

Data: 06/09/2022 às 12:22:04

Setores envolvidos:

SGA - DEPE, SMA - DEDA, SMA - DEFA, SMA - ADM - PROT, SPU - CGO - VC

SPU - Consulta de Viabilidade – Para fins de Construção e Regularização

Boa tarde,

Segue Parecer da Secretaria de Meio Ambiente.

Atenciosamente,

—

Camila Sardi de Lima

Analista Ambiental - Matrícula 32081

Anexos:

80148_22_FGN_XIV_Emprendimentos_SPE_LTDA_Certidao_de_Uso_de_Solo.pdf

CERTIDÃO DE USO DO SOLO

Protocolo nº: 80.148/2022

Requerente: FGN XIV EMPREENDIMENTOS SPE LTDA.

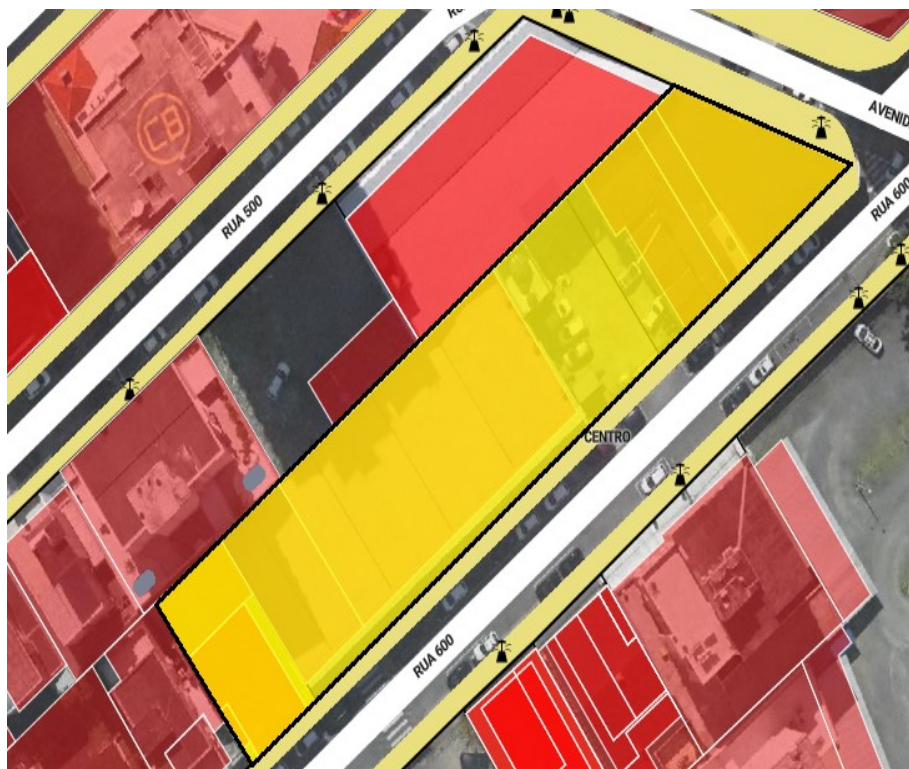
CPF: 44.220.589/0001-09

Local: Avenida Central esquina com a Rua 600 nº 28

DIC: 27983/41603/177411/177413/177415

Para fins de licenciamento ambiental junto ao Instituto do Meio Ambiente - IMA, a Secretaria do Meio Ambiente – SEMAM certifica que o imóvel, localizado no endereço supracitado, matriculado sob o nº 66895, nº 80991, nº 80992, nº 80993 e nº 80994, junto ao 1º Ofício de Registro de Imóveis, desta Comarca, faz uso do solo nas seguintes condições:

O terreno está localizado no zoneamento **ZACC I C - Zona de Ambiente Construído Consolidado Qualificado de Alta Densidade** sendo permitido o uso Multifamiliar.



- O referido empreendimento está localizado a jusante do local de captação de água da EMASA;
- A área em questão é contemplada pela coleta de resíduos sólidos realizada no Município;
- Esta Secretaria não possui registros de alagamentos e/ou inundações na área em questão;

Balneário Camboriú, 06 de setembro de 2022.



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 5470-CE2E-2E7F-C4CF

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



CAMILA SARDI DE LIMA (CPF 050.XXX.XXX-58) em 06/09/2022 12:22:37 (GMT-03:00)

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



EDUARDA MONTIBELLER SCHUCH (CPF 080.XXX.XXX-64) em 06/09/2022 12:29:18 (GMT-03:00)

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://bc.1doc.com.br/verificacao/5470-CE2E-2E7F-C4CF>